

'96. 공유재산관리계획변경안 심사보고

1. 심 사 경 과

- 가. 제안일자 및 제안자 : '96. 9. 2 화 순 군 수
- 나. 회 부 일 자 : '96. 9. 4
- 다. 상 정 일 자 : '96. 9. 18 (제47회 임시회 제2차 총무위원회)

2. 제안설명 요지

- 가. 제 안 자 : 재무과장 이 수 철
- 나. 제 안 이 유
 - '94. 10. 12일 시범문화원으로 선정된 화순군 문화원 신축부지를 매입 문화원을 건립하여 향토문화전승을 위한 역사의 산 교육장으로 활용코자 함.
- 다. 주요내용
 - 취득대상(토지)
 - . 소재지 : 화순읍 훈리 29-1
 - . 지 목 : 대 지
 - . 면 적 : 1,084㎡ (328평)
 - ※ 도시계획선 도로저축 532㎡ (161평)
 - . 소요예산 : 200,000천원
 - . 재 원 : 공용의 청사 토지매입비 예산(542,013천원)에서 우선 집행하고 추경 확보
 - . 용 도 : 문화원 신축
 - . 토지소유자 : 서울 강남구 대치동 954-10 오기옥 외 6인
 - 문화원 신축규모
 - . 건 평 : 1층 100평 (전시실 20, 민속자료실 20, 도서실 20, 사무실 10, 기타 30)
 - . 소요예산 : 250,000천원 (국비 125,000 · 군비 125,000)
 - ※ '95 명시이월

3. 검토보고 요지 (전문위원 김재휴)

- 동 공유재산 관리계획 변경안은 관련법규 및 절차상 특별한 문제점이 없으며 문화원 신축 공유재산 관리계획 변경안은 2회에 걸쳐 본 위원회에 계류되었던 안으로
- 문화원건립이 '95년도 국고보조금 및 군비예산이 확보 되었으나 부지선정의 어려움으로 국고보조금 집행연기 및 사업기간연장승인을 문화체육부로부터 받아있는 상태로 '96. 12. 31일까지 문화원건립이 추진되지 않을 때에는 국고보조금 반납 등 금후추진되는 문화원관련 국비예산지원이 어려울것으로 생각되므로 조속한 건립이 요구되고 있으며
- 다만, 부지매입후 문화원을 신축하였을때 진입로 등 문제점을 충분히 검토하여 건립하여야 할 것임.

4. 질의답변 요지

" 생 략 "

5. 토론 요지

" 생 략 "

6. 심사 결과

「원안가결」

7. 첨부 : '96 공유재산 관리계획 변경안

'96 공유재산관리계획변경안

의안	
번호	

제출년월일 : 1996. 8.

제출자 : 화순군수

1. 제안이유

'96년도 공유재산 관리계획 변경안을 지방재정법 제77조 및 동법시행령 제84조 화순군공유재산관리조례 제37조의 규정에 의하여 지방의회 의결을 얻고자 함.

2. 주요내용

가. 취득대상(토지)

(단위 : m², 천원)

소재지	지번	지목	면적	취득면적	소요예산
화순읍 혼리	29 - 1	대지	1,084	1,084 (328평)	200,000

○ 재원 : 공용의 청사 토지매입비(예산액:542,013천원)에서 문화원 신축부지 매입에 필요한 사업비로 우선 집행하고 추경에 확보하여 대체

나. 취득대상(건축)

(단위 : m², 천원)

소재지	지번	지목	건축면적	사업비		
				계	국비	군비
화순읍 혼리	29-1	대지	1층 (100평)	250,000	125,000	125,000

○ 재원 : 화순 문화원 신축비('95 명시이월)

3. 취득사유

문화예술 활동공간 확보로 기록보존 및 향토문화 전승을 위한 역사의 산 교육장으로 활용

공 유 재 산 관 리 계 획 변 경

회계명 : 일반회계

(단위 : m², 천원)

구	분	상 반 기			하 반 기			합			비 고
		건 수	수량	금액	건 수	수량	금액	건 수	수량	금액	
취 득	계	토건			토건	1	200,000	토건	1	200,000	
		지물			토건	1	250,000	토건	1	250,000	
		계			토건	1	200,000	토건	1	200,000	
	1. 매 입	토건			토건			토건			
		지물			토건			토건			
		계			토건			토건			
2. 교환으로 취득	토건			토건			토건				
	지물			토건			토건				
	계			토건			토건				
3. 기타 취득	토건			토건			토건				
	지물			토건			토건				
	계			토건			토건				
처 분	계	토건			토건	1	250,000	토건	1	250,000	
		지물			토건			토건			
		계			토건			토건			
	4. 매 각	토건			토건			토건			
		지물			토건			토건			
		계			토건			토건			
5. 양 여	토건			토건			토건				
	지물			토건			토건				
	계			토건			토건				
6. 교환으로 처분	토건			토건			토건				
	지물			토건			토건				
	계			토건			토건				
사 용 및 대 부 허 가	토건			토건			토건				
	계			토건			토건				

'96년도 취득 대 상 재 산 목 록

회계명 : 일반회계

○ 취득대상 (토지)

(단위 : m², 천원)

일련 번호	재 산 의 표 시		추정가액	취득시기	취득사유	취득대상토지소유자		비고
	지목	소 재 지				수량	주 소	
계		1 필지	200,000					
1	대지	화순읍 혼리 29-1	200,000	'96. 8	화순문화원	서울 강남구 대치동 954-10	오 기 옥 외 6 인	

○ 취득대상 (건축)

(단위 : m², 천원)

일련 번호	건 축 토 지 의 표 시		사 업 비	신축시기	신축사유	건축토지소유자	비 고
	지목	소 재 지					
계		1 필지	250,000				
1	대지	화순읍 혼리 29-1	250,000	'96. 9	화순문화원	화 순 군	