

화순군도시공원, 녹지의점용허가에관한조례안

심 사 보 고

1. 심사경과

가. 제안일자 및 제안자 : 2000. 8. 화순군수

나. 회 부 일 자 : 2000. 11. 16

다. 상 정 일 자 : 2000. 11. 16

(제87회 화순군 의회 임시회 회기중 산업,건설위원회 제2차회의)

(제89회 화순군 의회 임시회 회기중 산업,건설위원회 제3차회의)

2. 제안설명요지

가. 제안설명 : 도시경제과장 최 성 기

나. 제정사유

- 도시계획구연안의 도시공원 또는 녹지의 점용허가 기준과 점용허가의 범위 점용료등을 정하여 쾌적한 도시환경 형성과 건전하고 문화적인 도시생활의 확보와 공공 복리 증진에 기여하기 위함.

다. 주요내용

- 공원 점용허가 기준

가. 농업,임업,어업 또는 광업을 위한 작업장과 생산물의 건조를 위한 목적으로 자기 소유 토지에 설치하는 관리용 가설 건축물

나. 창고시설은 위험물 저장 및 처리시설 또는 그 부속 용도에 해당하지 아니 하는 창고, 냉동,냉장 창고 하역장의 목적인 경우에 한한다.

다. 도시공원을 관리하는 자가 도시공원 관리 및 운영을 위하여 필요로 하는 가설 건축물의 설치

라. 기존 건축물 및 기존 공작물의 개축,재축,증축 또는 대수선

1. 건축물 대장에 등재된 적법하게 건축된 건축물 또는 공작물 일 경우에 한함.
2. 증축은 1목의 기존 건축물로서 건축물 대장에 등재된 건축물 연면적의 범위이내로 한다.
3. 기존의 단일 건축물을 2이상의 건축물로 분할 하거나 또는 2이상의 기존 건축물을 합병하는 경우가 아닐것.
4. 새로운 대지조성이 필요한 건축물 또는 인근에 부락이 없는 외딴집등 점용허가로 인하여 진입도로, 상.하수도 및 기타 부대시설이 필요한 경우가 아닐 경우에 한함.

○ 녹지 점용허가

1. 농업,임업,어업및 광업에 직접 공여할 목적으로 자기 소유 토지에 설치하는 가설 건축물
2. 축사 및 식물 관련시설로서 자기 소유토지에 설치하는 가설 건축물
3. 기존 건축물 및 기존 공작물의 개축,재축,증축 또는 대수선
4. 공사용 비품 및 재료의 적치장
5. 녹지를 가로지르는 진입로

○ 점용허가 기간

1. 군수가 공원 또는 녹지의 점용허가를 하는 경우 기간은 점용시설 공원 및 녹지조성사업 시행시기등을 감안하여야 한다.
2. 공원 또는 녹지 점용허가를 받은자는 그 기간을 연장하고자 하는 경우에는 그 기간 만료 30일전에 군수에게 점용허가 연장 신청을 하여야 한다.

○ 점용료

1. 공공 및 공용시설 : 당해재산 평정가액의 1000분의 25
2. 가설 공작물 및 이와 유사한 시설 : 당해 재산평정가액의 1000분의 50
3. 기존시설물 : 당해 재산평정가액의 1000분의 50

3. 검토보고 요지(전문위원 임근성)

- 동 조례 제정안은 도시공원 또는 녹지의 점용 허가에 대하여 도시 공원법 제30조의 규정에 의거 위임한 사항을 규정하는 내용으로 상위법령에 위배되거나 절차상 조례 규칙 심의위원회 심의를 기치는등 하자가 없다고 사료 됨.

4. 질의 답변 요지

“생략”

5. 토론요지

“생략”

6. 심사결과

“수정가결”

※ 수정안 참조

7. 첨부 : 화순군도시공원.녹지의점용허가에관한조례안

화순군도시공원·녹지의점용허가에관한조례안에대한수정안

화순군도시공원·녹지의점용허가에관한조례을 다음과 같이 수정한다.

제3조제2항제6호 “공사에 필요한” 뒤에 “당해공원지역내”을 삽입한다.

부 칙

이조례는 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문 대비표

원	안	수	정	안
제3조(공원점용허가) ① 생략 1 ~ 4 생략 ② 생략 1 ~ 2 생략 2. 생략 가 ~ 라 생략 3. 생략 가 ~ 나 생략 4. 생략 가 ~ 라 생략 5. 생략 6.공사용 비품 및 재료의 적치장 공사에 필요한 최소한의 면적일 경우 에 한한다.		제3조(공원점용허가)①(현행과같음) 1 ~ 4 (현행과 같음) ② (현행과 같음) 1 ~ 2 (현행과 같음) 2. (현행과 같음) 가 ~ 라 (현행과 같음) 3. (현행과 같음) 가 ~ 나 (현행과 같음) 4. (현행과 같음) 가 ~ 라 (현행과 같음) 5. (현행과 같음) 6.공사용 비품 및 재료의 적치장 <u>당해공원지역내</u> 공사에 필요한 최소 한의 면적일 경우에 한한다.		