

화순읍 삼천리시장 주변토지 매입을 위한 공유재산 관리계획변경안

심 사 보 고

1. 심사경위

- 가. 제안일자 및 제안자 : 2003. 4. 화순군수
 - 나. 회 부 일 자 : 2003. 4. 29
 - 다. 상 정 일 자 : 2003. 4. 29
- (제113회 화순군의회 임시회 총무위원회 제1차 회의)

2. 제안 설명요지

- 가. 제안설명 : 채무과장 허 길 중
- 나. 제안사유
 - 재래시장 환경개선사업 일환으로 2003년도 공유재산 관리계획에 반영하여 화순읍 시장기능을 활성화하고자함.
- 다. 주요내용
 - 토지취득계획 (단위:m², 천원)

구분	토지소재지			필지수	지목	취득 면적	재산가액 (공시지가)	소유자	비 고
	읍면	리	지번						
취득	화순	삼천	601번지 외2필지	3	잡종	1,639	697,179	화순축산업 협동조합	

- 취득시기 : 2003년 상반기
- 취득사유 : 화순읍 삼천리 시장 주변 토지를 매입하여 시장 장옥 및 주차 시설을 확보하여 시장기능 활성화

3. 검토보고 요지(전문위원 장현범)

- 본 조례안은 화순읍 5일시장을 활성화하기 위해 현재의 우시장지역을 매입 하여 주차공간으로 활용하고자 하는 계획안으로서 지난 109회 임시회에서 부결된 사항입니다. 지난 109회 안과 변경된 내용은 화순읍 삼천리 620-23 번지의 토지를 매입대상 토지에서 제외 한 것입니다. 별다른 의견없습니다.
- 본 개정안의 법규상, 절차상의 하자는 없는 것으로 검토됨.

4. 질의 답변 요지

"생략"

5. 토론요지

"생략"

6. 심사결과

“원안의결”

도 보 자 삼

첨 부 : 화순읍삼천리시장 주변토지 매입을 위한 공유재산 관리계획 변경안

구분	구분	구분	구분	구분
구분	구분	구분	구분	구분
구분	구분	구분	구분	구분
구분	구분	구분	구분	구분
구분	구분	구분	구분	구분

공유재산 관리계획 변경 - (1차)

2003년도 관리계획 총괄표(7-1)

회계명 : 일반회계

(단위 : m', 천원)

구 분		상 반 기			하 반 기			합 계			비고
		건수	수량	금액	건수	수량	금액	건수	수량	금액	
취 득	계	토지	3	1,639.0	697,179			3	1,639.0	697,179	
		건물									
		기타									
	1.매 입	토지	3	1,639.0	697,179			3	1,639.0	697,179	
		건물									
		기타									
	2.교환으로 취 득	토지									
		건물									
		기타									
	3.기타취득	토지									
		건물									
		기타									
처 분	계	토지									
		건물									
		기타									
	4.매 각	토지									
		건물									
		기타									
	5.양 여	토지									
		건물									
		기타									
	6.교환으로 처 분	토지									
		건물									
		기타									
사용 및 대부허가	토지										
	건물										
	기타										

2003년도 취득대상 재산목록(7-2)

회계명 : 일반회계

(단위 : m², 천원)

일련 번호	재 산 표 시				추정가액 (공시지가)	취 득 시 기	취득사유	토지소유자		비고		
	지목	소재지	지번	면적				주소	성명			
1	잡종지	화순 삼천	601	304.0	111,568	2003 년도	화순시장 장육설치 및주차장 건 립		화 순 축산업 협동조합			
2	잡종지	"	620-10	1,196.0	562,120							
3	잡종지	"	1013-16	139.0	23,491							
계			3필지	1,639.0	697,179							